

SCRITTURA PRIVATA

**CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI
SPAZZAMENTO MANUALE PRESSO IL COMUNE DI
SANNAZZARO DE' BURGONDI - CIG: 7505797B9E**

L'anno duemiladiciotto, il giorno xx del mese di xxxxxxxx nella sede della Società C.L.I.R. S.p.a. posta in Parona (PV), Via della Stazione n. 8, 27020

TRA

C.L.I.R. S.P.A., con sede legale in 27036 – Mortara (PV) – Corso Garibaldi n° 46, nella persona di xxxxxxxx, nato a xxxxxxxx (xx) il xx/xx/xxxx, nel suo ruolo di xxxxxxxxxxxxxx, ai sensi della vigente legislazione, C.F. e Reg. Imp. PV n° 83001860184, P.I. 00563910181, in seguito definita anche “Stazione Appaltante”;

E

Società xxxxxxxx, C.F. e P.I. xxxxxxxx, con sede a xxxxxxxx, dove la stessa elegge domicilio, rappresentata da xxxxxxxxxxxx, nato/a a xxxxxxxx il xx/xx/xxxx, in qualità di Legale Rappresentante;

P R E M E S S O C H E

- con Delibera di pianificazione del Consiglio di Amministrazione n. 22.3 del 21 Dicembre 2017 e Determina del Vice Direttore N. 107 del 23/05/2018, esecutive ai sensi di legge, C.L.I.R. S.p.a. ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del "servizio di spazzamento manuale presso il Comune di Sannazzaro De' Burgondi - Lotto C.I.G.: 7505797B9E" per un importo complessivo di € 319.056,00 (trecentodiciannovemilacinquasei,00) per la durata di mesi 36 (trentasei);

- con Determina del xxxxxxxxxx n. xx del xx/xx/2018 è stato ratificato l'esito di gara svoltasi in data xx/xx/2018 e pertanto, dopo le opportune verifiche sul possesso dei requisiti, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva ed efficace alla Società xxxxxxxx, che ha presentato la seguente offerta più vantaggiosa:

Offerta tecnica: punteggio ottenuto pari a xx punti;

Offerta economica: servizio di spazzamento manuale presso il Comune di Sannazzaro De' Burgondi ad un prezzo pari a xxxxx €/settimana e quindi per un importo complessivo di € xxxxxxxx oltre IVA di legge, così come si evince dal relativo verbale di gara;

- l'affidamento è divenuto esecutivo con provvedimento di aggiudicazione del xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Prot. N. xx del xx/xx/ 2018;

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con documento Prot. N. xx del xx/xx/2018 l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- a garanzia del corretto adempimento contrattuale, l'Esecutore ha costituito garanzia nei modi e nella misura previsti dall'art. 93, commi 2 e 3, D.lgs. 50/2016.

**Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite,
convengono e stipulano quanto segue:**

ARTICOLO 1 – Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 – Norme regolatrici dell'appalto ed interpretazione del contratto

L'appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

a) Dal presente contratto;

- b) Dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale comunitaria in materia di appalti pubblici ed in particolare dal D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- c) Dalla documentazione di gara, ossia bando, disciplinare, capitolato speciale d'appalto e allegati diffusi in sede di pubblicazione della gara;
- d) Dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle norme e dalle disposizioni in precedenza richiamate.

ARTICOLO 3 – Oggetto del contratto

Il contratto ha per oggetto il servizio di spazzamento manuale presso il Comune di Sannazzaro De' Burgondi, per la durata di mesi 36. L'appalto prevede lo svolgimento del servizio di pulizia manuale delle strade comunali, di pulizia e svuotamento dei cestini stradali con fornitura del sacco e di raccolta/ritiro di rifiuti ingombranti porta a porta, secondo le modalità indicate nel Capitolato d'appalto, nonché tutti i servizi necessari affinché tale servizio sia effettuato in modo ottimale, in favore della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 4 - Oneri a carico dell'affidatario

La Ditta xxxxxxxxxxxxxx si obbliga:

- A svolgere il servizio in osservanza di quanto previsto nel paragrafo 6, denominato appunto "Modalità di esecuzione del servizio", del capitolato d'appalto, degli altri documenti di gara e della propria offerta economica che qui si richiama integralmente;
- Ad osservare tutte le norme di settore relative all'attività oggetto di appalto manlevando la Stazione Appaltante da eventuali sanzioni in materia di violazione di dette normative;
- Ad organizzare l'esecuzione del servizio a regola d'arte, compreso di materiali ed altre attrezzature adeguate.

ARTICOLO 5 - Durata e valore del contratto

La durata del contratto è di mesi 36, con decorrenza dal xx/xx/2018 al xx/xx/2021.

Il prezzo del servizio di spazzamento manuale e raccolta di ingombranti presso il Comune di Sannazzaro De' Burgondi è pari a xxxxxx €/settimana IVA esclusa.

ARTICOLO 6 - Garanzia per gli adempimenti contrattuali

A garanzia di tutte le obbligazioni stabilite, la Ditta appaltatrice, ai sensi dell'art. 93, commi 2 e 3, D.lgs. 50/2016, ha prodotto la polizza fideiussoria della xxxxxxxxxxxx, Agenzia di xxxxxxxxxxxx, N. xxxxxxxxxxxx del xx/xx/2018 dell'importo di € xxxxxxxx, stipulata secondo le vigenti norme.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa, la Stazione Appaltante ha il diritto di valersi sulla predetta cauzione.

L'esecutore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine prefissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 7 - Adeguamento dei prezzi e modifiche

La Stazione Appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di introdurre quelle modifiche nonché varianti durante il periodo di efficacia del contratto con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti di cui all'art. 106 del Codice.

ARTICOLO 8 - Cessione del contratto e cessione dei crediti

Ai sensi dell'art. 105 del codice dei contratti, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

È ammessa la cessione dei crediti ai sensi del combinato disposto dall'art. 106 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 e della L. 52/1991.

**ARTICOLO 9 – Personale impiegato / Obbligo dell'esecutore
nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'Esecutore dovrà inoltre provvedere a nominare un proprio dipendente quale rappresentante dell'azienda stessa nei rapporti con il "Referente Aziendale" di C.L.I.R. S.p.A. (Ing. Andrea Caradonna) al fine di poter organizzare al meglio la realizzazione del servizio richiesto.

L'esecutore dovrà applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti contratti collettivi nazionali di lavoro assicurando, nei confronti degli stessi, il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'esecutore si obbliga altresì a rispettare le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 10 – Fatturazione e pagamenti

Il pagamento di ciascuna fattura sarà effettuato a mezzo di bonifico bancario con le modalità previste in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme regolamentari in materia di contabilità vigenti tempo per tempo, previa approvazione del documento contabile da parte del Responsabile del Servizio. Ciascuna fattura deve contenere il riferimento al presente contratto e al CIG e identificare la singola tipologia di attività nonché il relativo mese di competenza.

Ai fini del pagamento del corrispettivo la Stazione Appaltante procederà ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

Le fatture, redatte secondo le norme fiscali in vigore, devono essere intestate alla Stazione Appaltante e riportare le modalità di pagamento, comprensive del codice IBAN.

La fatturazione dovrà essere soggetta a quanto previsto dall'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972 (split payment), mentre restano invariate le regole fissate per l'IVA Reverse Charge.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario, impiegato nell'esecuzione del contratto, la Stazione Appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo

corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

ARTICOLO 11 - Inadempienze e penali

Nel caso in cui si verificassero inadempienze da parte dell'esecutore nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, sarà applicata dalla Società in relazione alla loro gravità, una penale come da Capitolato Speciale d'appalto, paragrafo 11.

In caso di inadempienze gravi o comunque reiterate, C.L.I.R. S.p.a. potrà risolvere il contratto, come stabilito dall'articolo seguente.

Per l'applicazione delle penali rimane ferma la facoltà di C.L.I.R. S.p.a. di rivalersi su eventuali crediti dell'impresa oppure sulla cauzione definitiva.

Sono escluse dall'applicazione delle penali le inadempienze derivanti da comprovate cause di forza maggiore.

ARTICOLO 12 - Risoluzione contrattuale

Trovano applicazione le previsioni di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016 e quanto stabilito al paragrafo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

È altresì consentito risolvere il contratto per grave inadempimento, senza alcuna precedente diffida scritta, nel caso delle seguenti violazioni:

- Disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Disposizioni in materia di responsabilità amministrativa degli enti.

La Società risolve il contratto nel caso in cui l'operatore economico durante il periodo di efficacia dello stesso perda i requisiti di carattere generale, professionale ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi.

La Società risolve il contratto nel caso in cui lo stesso abbia subito una modifica sostanziale che avrebbe richiesto una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 106 del D.lgs. n. 50/2016.

La Società risolve il contratto nel caso in cui accerti un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, così come elencate al Paragrafo 12 del Capitolato speciale d'appalto.

Spetta all'appaltatore il pagamento di quanto regolarmente eseguito, detratte le somme per il risarcimento dei danni diretti e indiretti, spese, costi e penali, che debba subire quale conseguenza dell'inadempimento.

In caso di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dalla Società è fatta all'appaltatore con PEC.

ARTICOLO 13 - Recesso

La Società si riserva la facoltà di recedere dal contratto ai sensi e nelle ipotesi previste dall'art. 109 del D.lgs. n. 50/2016.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso di venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna le prestazioni verificandone la regolarità.

ARTICOLO 14 - Esecuzione in danno

In caso di omissioni o inadempienze accertate rispetto alle prescrizioni contrattuali, è facoltà della Società far seguire il servizio ad altra ditta in danno dell'impresa esecutrice.

All'impresa esecutrice sono addebitate le maggiori spese sostenute dalla Stazione Appaltante.

ARTICOLO 15 - Risoluzione controversie

Per qualsiasi contestazione o controversie dipendenti dal presente contratto è competente il foro di Pavia.

ARTICOLO 16 - Spese contrattuali

Sono a carico dell'esecutore tutte le spese riguardanti il servizio come da Capitolato Speciale d'appalto che integralmente si richiama.

Sono, altresì, a carico dell'Affidatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla gara e alla stipulazione, bolli e registrazione del contratto di affidamento del servizio, nonché le spese di pubblicazione, ammontanti a € 3.015,00, che saranno rimborsate alla Stazione Appaltante entro 60 giorni dalla stipula del presente contratto.

ARTICOLO 17 – Trattamento dei dati personali

La Società, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

ARTICOLO 18 – Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3

L. 136/2010

L'esecutore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice C.I.G. 7505797B9E.

ARTICOLO 19 - Allegati al presente contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- A) Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- B) Offerta economica;
- C) Polizza R.C.T./RCO con adeguati massimali per un importo pari a € 2.000.000,00;
- D) Polizza fideiussoria in originale di cui all'art. 6.

Per C.L.I.R. S.p.a.

Per l'Esecutore

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx